



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Строитель

«05» октября 2020 г.

№ 504

**О внесении изменений в постановление администрации
Яковлевского городского округа от 14.05.2019 г. № 199**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях финансового и организационного обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы, администрация Яковлевского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Яковлевского городского округа от 14.05.2019 года № 199 «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019 - 2021 годы» следующие изменения:

- приложение к названному постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. МБУ «Управление цифрового развития Яковлевского городского округа» (Бабанин М.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Яковлевского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству, транспорту, ЖКХ и системам жизнеобеспечения Твердохлебова Д.В.

**Первый заместитель
главы администрации
Яковлевского городского округа**

М.С. Гусев

Приложение
к постановлению администрации
Яковлевского городского округа
от 05 ОКТЯБРЯ 2020 г.
№ 501

План реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Яковлевского городского округа на период 2019-2021 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Яковлевском городском округе на 2019 - 2021 годы

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД	Суммарная площадь жилых и нежилых помещений МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта)	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Плановая дата завершения работ	
			Ввода в эксплуатацию	Проведения последнего капитального ремонта								в том числе:								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Яковлевскому городскому округу на 2019 год:			X	X	X	X	X	X	11 744,60	9 655,70	466,00	37 554 208,00	0,00	0,00	0,00	37 554 208,00	3 889,33	X	X	X
1	1	Строитель г. 5 Августа ул. 18	1992	2019	Железобетонные панели	9,00	4,00	Счет регионального оператора	10 091,50	8 254,50	411,00	31 463 530,32	0,00	0,00	0,00	31 463 530,32	3 811,68	X	Комплекс	Декабрь 2019
2	2	Строитель г. Промышленная ул. 32	1963	2019	Кирпич	2,00	2,00	Счет регионального оператора	832,80	685,90	40,00	3 048 557,87	0,00	0,00	0,00	3 048 557,87	4 444,61	X	Комплекс	Декабрь 2019
3	3	Строитель г. Промышленная ул. 34	1967	2019	Кирпич	2,00	2,00	Счет регионального оператора	820,30	715,30	15,00	3 042 119,81	0,00	0,00	0,00	3 042 119,81	4 252,93	X	Комплекс	Декабрь 2019
Итого по Яковлевскому городскому округу на 2020 год:			X	X	X	X	X	X	18 457,40	16 529,70	737,00	53 171 501,92	0,00	0,00	0,00	53 171 501,92	3216,73	X	X	X
4	1	Строитель г. 5 Августа ул. 16	1988	-	Железобетонные панели	5,00	6,00	Счет регионального оператора	4 981,20	4 763,80	188,00	15 566 324,07	0,00	0,00	0,00	15 566 324,07	3267,63	X	Комплекс	Сентябрь 2020
5	2	Строитель г. Советская ул. 31	1979	-	Железобетонные панели	5,00	8,00	Счет регионального оператора	6 336,90	5 766,90	281,00	18 745 483,96	0,00	0,00	0,00	18 745 483,96	3250,53	X	Комплекс	Сентябрь 2020
6	3	Строитель г. Курская ул. 8	1999	-	Железобетонные панели	5,00	4,00	Счет регионального оператора	5 897,20	5 077,40	199,00	15 021 408,23	0,00	0,00	0,00	15 021 408,23	2958,48	X	Комплекс	Сентябрь 2020
7	4	Яковлевский р-н, Быкова с. Житгородж ул. 8	1981	-	Кирпич	2,00	2,00	Счет регионального оператора	1 222,10	921,60	69,00	3 838 285,66	0,00	0,00	0,00	3 838 285,66	4164,81	X	Комплекс	Сентябрь 2020
Итого по Яковлевскому городскому округу на 2021 год:			X	X	X	X	X	X	24 175,45	20 177,36	848,00	39 617 833,69	0,00	0,00	0,00	39 617 833,69	2 240,44	X	X	X
8	1	Строитель г. Курский пер. 3	1995	-	Железобетонные панели	5,00	3,00	Счет регионального оператора	4 673,90	4 015,40	168,00	10 037 784,20	0,00	0,00	0,00	10 037 784,20	2499,82	X	Комплекс	Сентябрь 2021
9	2	Строитель г. Победы ул. 5	1994	2008	Железобетонные панели	9,00	3,00	Счет регионального оператора	8 938,65	7 167,30	296,00	14 090 402,63	0,00	0,00	0,00	14 090 402,63	1965,93	X	Комплекс	Сентябрь 2021
10	3	Строитель г. Центральная ул. 8	1997	2018	Кирпич	5,00	4,00	Счет регионального оператора	2 628,60	2 359,70	104,00	6 106 339,58	0,00	0,00	0,00	6 106 339,58	2587,76	X	Комплекс	Сентябрь 2021
11	4	Строитель г. Юбилейная ул. 6а	1986	2008	Железобетонные панели	5,00	4,00	Счет регионального оператора	3 472,70	3 148,46	128,00	7 160 371,58	0,00	0,00	0,00	7 160 371,58	2274,25	X	Комплекс	Сентябрь 2021
12	5	Строитель г. Ленина ул. 18	1966	2011	Кирпич	5,00	4,00	Счет регионального оператора	4 461,60	3 486,50	152,00	2 222 935,70	0,00	0,00	0,00	2 222 935,70	X	X	Конструктив	Сентябрь 2021

II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Яковлевском городском на 2019-2021 годы, по видам ремонта

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные п. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации														Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации						Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещений		
				Ремонт внутридомовых инженерных систем							Ремонт для запуска лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Утепление фасадов	Переустройство и/или крыша на вентилируемой крыше, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ИУ и УУ	Устройство пандусов	Строительный контроль	Проектные работы					
				Всего	Электропроводка	Теплоснабжение	Водоснабжение		Водоотведение	руб.												ед.	руб.		кв.м.	руб.
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
Итого Яковлевский городской округ на 2019 год:			37 554 208,00	6 441 926,39	2 714 452,44	2 351 876,03	303 676,72	722 100,00	299 821,20	4,00	8 218 393,55	2 872,10	6 876 134,81	331,92	661 979,30	3 441,43	7 573 974,94	0,00	0,00	5 256 407,52	0,00	855 107,76	0,00	767 915,97	902 367,76	0,00
1	1	Строитель г. Августа ул. 18	31 463 530,32	6 285 701,39	2 704 673,08	2 211 513,11	300 730,00	722 100,00	296 685,20	4,00	8 218 393,55	1 694,10	3 306 895,21	296,00	650 852,85	2 151,10	5 527 177,72	0,00	0,00	5 256 407,52	0,00	852 738,27	0,00	644 100,75	721 263,06	0,00
2	2	Строитель г. Промышленная ул. 32	3 048 557,87	14 655,14	6 468,64	5 744,17	874,33	0,00	1 568,00	0,00	0,00	589,00	1 803 271,20	2,80	7 414,65	645,46	1 082 417,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2 369,49	0,00	62 276,74	76 153,15	0,00
3	3	Строитель г. Промышленная ул. 34	3 042 119,81	141 569,86	3 310,72	134 618,75	2 972,39	0,00	1 568,00	0,00	0,00	589,00	1 765 968,40	33,12	3 711,80	644,87	964 379,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 538,48	104 951,55	0,00
Итого Яковлевский городской округ на 2020 год:			53 171 801,92	9 181 922,05	4 054 592,74	2 014 375,00	772 673,00	1 150 640,00	1 189 241,31	0,00	0,00	3 317,00	6 808 647,00	0,00	1 153 399,00	9 701,17	5 704 556,50	0,00	0,00	26 260 600,00	0,00	1 781 456,00	0,00	1 073 844,00	1 207 077,37	0,00
4	1	Строитель г. 5 Августа ул. 16	15 566 324,07	2 644 884,00	1 156 624,00	0,00	421 916,00	614 324,00	452 020,00	0,00	0,00	1 214,00	3 039 365,00	0,00	356 620,00	3 688,00	1 117 366,03	0,00	0,00	7 046 300,00	0,00	724 276,00	0,00	312 374,65	325 138,39	0,00
5	2	Строитель г. Советская ул. 31	18 745 483,96	2 836 164,79	1 639 123,48	644 600,00	350 757,00	0,00	201 684,31	0,00	0,00	2 103,00	3 769 282,00	0,00	363 260,00	3 960,00	3 239 482,99	0,00	0,00	7 027 000,00	0,00	724 276,00	0,00	376 220,05	409 798,13	0,00
6	3	Строитель г. Курская ул. 8	15 021 408,23	3 163 212,26	946 637,26	1 369 775,00	0,00	536 316,00	310 464,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	410 115,00	1 059,87	777 399,39	0,00	0,00	9 867 300,00	0,00	166 452,00	0,00	307 827,84	329 101,74	0,00
7	4	Яковлевский р-н, Быховка с, Жигародок ул. 8	3 838 285,66	537 661,00	312 588,00	0,00	0,00	0,00	225 073,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 404,00	593,30	570 308,09	0,00	0,00	2 320 000,00	0,00	166 452,00	0,00	77 421,46	143 039,11	0,00